



## CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA  
Consorzio di Bonifica ai sensi della L. R. 79/2012 (ente pubblico economico)

SEDE DI: VAL D'ERA
STRUTTURA PROPONENTE: AREA TECNICA
PROPOSTA: NOTA DI SERVIZIO N. 041400129P001 DEL 15/04/2014
DETERMINA DEL DIRETTORE DI COMPENSORIO VAL D'ERA N. 3 DEL 29/04/2014

**OGGETTO: “Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento del corpo diga e delle opere accessorie dell’invaso Pavone, nel comune di Volterra, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 360 del 22/05/2006”.**

**Perizia di Variante e Suppletiva n. 1. Approvazione.**

### IL DIRETTORE DI COMPENSORIO VAL D'ERA

Richiamati i seguenti atti:

- la L.R. 27 dicembre 2012, n.79 “Nuova disciplina in materia di consorzi di bonifica – modifiche alla L.R. 69/08 e alla L.R. 91/98 – abrogazione della L.R. 34/94”;
- la deliberazione dell’assemblea consortile n.1 del 28.02.2014 con la quale è stato eletto Marco Monaco presidente del Consorzio 4 Basso Valdarno;
- la delibera dell’assemblea consortile n.4 del 28.02.2014 “Presa atto degli esiti della ricognizione patrimoniale, economica e finanziaria”, con la quale si sopprime il Consorzio di bonifica Val d’Era, ai sensi dell’art. 33 comma 1 L.R. 79/2012 e si istituisce il Consorzio 4 Basso Valdarno, il quale subentra in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei disciolti Consorzi di bonifica;
- il Decreto del Presidente n.1 del 18/3/2014, ad oggetto “*Atto di indirizzo per l’organizzazione e gestione provvisoria del Consorzio - compiti della dirigenza*” il quale dispone che “... *i direttori dei soppressi consorzi di bonifica ... “Val d’Era” sono chiamati ad operare ... nell’ambito dei comprensori di cui alla L.R. 34/94 rispettivamente ... ing. Gianluca Soro nel comprensorio n. 20 Val d’Era*”;
- la lett. o), del punto 5 del Decreto del Presidente n.1 del 18/3/2014 il quale dispone che i direttori, relativamente ai rispettivi comprensori di propria competenza, “*approvano i progetti esecutivi e le perizie di variante*”;

Premesso che:

- durante l’esecuzione dei lavori, che trovano riscontro in oggetto, sono state rilevate le problematiche inerenti le lavorazioni avvenute sull’invaso Pavone, descritte nella nota n. 041400129P001 del 15/04/2014, che il Direttore dei Lavori, dott. ing. Marco Del Turco, trasmetteva al Responsabile del Procedimento, dott. ing. Gianluca Soro;



## CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA  
Consorzio di Bonifica ai sensi della L. R. 79/2012 (ente pubblico economico)

### Dato atto che:

- con Decreto del Commissario Straordinario n. 520 del 19/12/2012 si approvava il Progetto Esecutivo dei lavori di cui all'oggetto;
- con Decreto del Commissario Straordinario n.528 del 20/12/2012 si disponeva di procedere all'affidamento dell'esecuzione di lavori di cui all'oggetto, mediante procedura aperta con le modalità previste dall'art.55 del D.Lgs.163/2006, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del citato decreto legislativo;
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 146 del 05/04/2013 si disponeva l'aggiudicazione provvisoria a favore del Consorzio UNIFICA SOC. COOP.
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 277 del 21/06/2013 si disponeva l'aggiudicazione definitiva a favore del Consorzio UNIFICA SOC. COOP.
- con apposito verbale del 12/08/2013, i lavori sono stati consegnati in pendenza di stipula del contratto;
- il contratto dei lavori in parola è stato sottoscritto il data 11/09/2013, repertorio n. 41564 raccolta n. 18720 del 12/09/2013, sono stati appaltati i lavori di cui all'oggetto, per un importo al netto del ribasso d'asta del 31,999% da cui conseguiva un importo dei lavori pari a € 210.748,43, oltre I.V.A. al 21% pari a € 44.257,17, per un totale di € 255.005,60.
- a seguito di richiesta della ditta con nota 17/01/2014 n.562/14, lavori sono stati prorogati fino al 12/02/2014;
- ad oggi i lavori risultano sospesi con apposito verbale del 07/02/2014;

### Dato inoltre atto che:

- con nota n. 041400129P001 del 15/04/2014, il Direttore dei Lavori, dott. ing. Marco Del Turco, trasmetteva allo scrivente Responsabile del Procedimento, la Perizia di Variante e Suppletiva n.1 di cui all'oggetto, depositata in originale presso il Settore Tecnico, e costituita da:
  - Tav. 1v - Planimetria stato di progetto
  - Tav. 2v - Impianto idraulico
  - Tav. 3v - Impianto di distribuzione
  - Relazione del Direttore dei Lavori
  - Relazione tecnica generale
  - Computo metrico estimativo
  - Quadro comparativo
  - Integrazione al PSC
  - verbale concordamento nuovi prezzi unitari e analisi del prezzo
  - Atto di sottomissione n. 1 sottoscritto e vincolato, per la sola stazione appaltante alla sua approvazione;
- Con la medesima nota n. 041400129P001 del 15/04/2014, il Direttore dei Lavori, dott. ing. Marco Del Tur-



## CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA  
Consorzio di Bonifica ai sensi della L. R. 79/2012 (ente pubblico economico)

co, evidenzia al Responsabile del Procedimento, dott. ing. Gianluca Soro, quanto segue:

- gli interventi necessari per dare completezza alle opere previste nel progetto originario sono i seguenti:
  - Intervento 1 - drenaggio dx idraulica -sommità/stradello
  - Intervento 2 - Frana superficiale in destra idraulica
  - Intervento 3 - Frana superficiale in sinistra idraulica
  - Intervento 4 - Sistemazione drenaggio superficiale in dx
  - Intervento 5 - Sistemazione drenaggio superficiale in sx
  - Intervento 6 - Sistemazione sponde instabili
  - Intervento 7 - Adduzione dal Cavalcanti
  
- ai sensi del DLgs 163/2006, le cause che hanno indotto alla redazione della presente perizia di variante e suppletiva n. 1, sono dovute alla presenza di eventi inerenti la natura e specificità dei beni sui quali si interviene e di rinvenimenti imprevisi nella fase progettuale, secondo quanto indicato all'art. 132 comma 1, lettera c) del DLgs 163/2006, in particolare:
  - per quanto riguarda i primi cinque interventi, questi sono imputabili alle copiose piogge generate dagli eventi meteo della stagione autunno/invernale 2013/2014;
  - il sesto intervento si è reso necessario a seguito del manifestarsi di cedimenti spondali durante lo svasso del lago, nella fase di realizzazione dei lavori;
  - il settimo intervento permette di poter rimpinguare i volumi idrici del lago, persi durante i lavori e che si perderanno durante il collaudo delle opere, sfruttando l'acqua del lago Cavalcanti (anche esso da svasare durante i relativi lavori di manutenzione).
  
- che la Ditta UNIFICA SOC. COOP., con sede in via della Cooperazione, 9 40129 Bologna. ha sottoscritto in data 19/03/2014 l'Atto di sottomissione n.1, vincolante da subito per l'Impresa e vincolante per la Stazione Appaltante solo a seguito dell'intervenuta efficacia del presente atto di approvazione;
- per l'esecuzione delle nuove lavorazioni di cui all'oggetto, è necessario variare l'importo presente nel contratto originario, per cui il nuovo importo complessivo dei lavori assoggettato a ribasso risulta essere pari ad €249.188,57, oltre I.V.A. 22% per un importo di € 54821,55, per complessivi € 304.010,42, per una differenza netta con l'importo di contratto pari a € 38440,44, oltre I.V.A. 22% per un importo di € 8.45690, per complessivi € 46.897,34 in aumento;
- che le maggiori somme, per un importo complessivo di € 46.897,34 trovano copertura all'interno del Quadro Economico, approvato con Decreto del Commissario Straordinario n.520 del 19/12/2012, e riportato di seguito con confronto con il quadro economico di variante trasmesso:



## CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA  
Consorzio di Bonifica ai sensi della L. R. 79/2012 (ente pubblico economico)

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
	progetto	contratto	variante	Differenza
<b>LAVORI</b>				
Lavori a corpo	€ 220 488,08	€ 149 934,10	€ 196 026,35	€ 46 092,25
Lavori a misura	€ 57 079,06	€ 38 814,33	€ 29 718,52	€ 9 095,81
Lavori in economia	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Sommano per lavori</b>	<b>€ 277 567,14</b>	<b>€ 188 748,43</b>	<b>€ 225 744,87</b>	<b>€ 36 996,44</b>
Oneri della sicurezza a corpo	€ 22 000,00	€ 22 000,00	€ 23 444,00	€ 1 444,00
Oneri della sicurezza a misura	€ -	€ -	€ -	€ -
Oneri della sicurezza in economia	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Sommano per oneri</b>	<b>€ 22 000,00</b>	<b>€ 22 000,00</b>	<b>€ 23 444,00</b>	<b>€ 1 444,00</b>
<b>Totale lavori ed oneri sicurezza</b>	<b>€ 299 567,14</b>	<b>€ 210 748,43</b>	<b>€ 249 188,87</b>	<b>€ 38 440,44</b>
Lavori - sondaggi - prove di funzionamento, effettuate in economia, già realizzati, ed esclusi dall'appalto (iva compresa)	€ 21 112,57	€ 21 112,57	€ 21 112,57	€ -
Lavori - sondaggi - prove di funzionamento - prove di laboratorio da effettuare in economia ed esclusi dall'appalto (iva compresa):	€ 32 372,79	€ 32 372,79	€ 32 372,79	€ -
Imprevisti	€ 26 661,47	€ 26 661,47	€ 26 661,47	€ -
Acquisizione aree immobili e/o indennità di esproprio (da quadro economico piano particellare di occupazione)	€ 17 500,00	€ 17 500,00	€ 17 500,00	€ -
Spese tecniche	€ 64 081,94	€ 64 081,94	€ 64 081,94	€ -
IVA ed eventuali altre imposte:	€ 72 720,25	€ 53 180,13	€ 61 637,03	€ 8 456,90
Somme per impianto di misurazione	€ 35 000,00	€ 35 000,00	€ 35 000,00	€ -
Economie da ribasso d'asta:	€ -	€ 108 358,83	€ 61 461,49	-€ 46 897,34
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 269 449,02</b>	<b>€ 358 267,73</b>	<b>€ 319 827,29</b>	<b>-€ 38 440,44</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 569 016,16</b>	<b>€ 569 016,16</b>	<b>€ 569 016,16</b>	<b>€ -</b>

Considerato che:

- le cause che hanno comportato la redazione della perizia di variante e suppletiva n. 1 di cui all'oggetto, sono dovute alla presenza di eventi inerenti la natura e specificità dei beni sui quali si interviene e di rinvenimenti imprevisti nella fase progettuale, secondo quanto indicato all'art. 132 comma 1, lettera c) del DLgs 163/2006;
- ai sensi dell'art. 161 c. 1 e c. 5 del D.P.R. 207/2010, la perizia di variante e suppletiva è disposta dal Direttore dei Lavori ed approvata dalla Stazione Appaltante;
- per l'esecuzione delle nuove lavorazioni di cui all'oggetto, è necessario variare l'importo presente nel contratto originario, per cui il nuovo importo complessivo dei lavori assoggettato a ribasso risulta essere pari ad €249.188,57, oltre I.V.A. 22% per un importo di € 54821,55, per complessivi € 304.010,42, per una differenza netta con l'importo di contratto pari a € 38440,44, oltre I.V.A. 22% per un importo di € 8.456,90, per complessivi € 46.897,34 in aumento;
- che le maggiori somme, per un importo complessivo di € 46.897,34 trovano copertura all'interno del Quadro Economico, approvato con Decreto del Commissario Straordinario n.520 del 19/12/2012.

Visti:

- l'art. 132 c. 1 lett. c) del D.Lgs. 163/2006;
- l'art. 161 comma 3, 7, 12 del D.P.R. 207/2010;



## CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA  
Consorzio di Bonifica ai sensi della L. R. 79/2012 (ente pubblico economico)

Accertata la propria competenza ai sensi delle norme citate;

### DETERMINA

1. di approvare la Perizia di Variante e Suppletiva n.1 per i lavori di cui all'oggetto, trasmessa con la nota del 15/04/2014, n. 041400129P001, ns. prot., depositata in originale presso il Settore Tecnico, sede Consorzio Val d'Era, e costituita da:
  - i. Planimetria stato di progetto
  - ii. Impianto idraulico
  - iii. Impianto di distribuzione
  - iv. Relazione del Direttore dei Lavori
  - v. Relazione tecnica generale
  - vi. Computo metrico estimativo
  - vii. Quadro comparativo
  - viii. Integrazione al PSC
  - ix. verbale concordamento nuovi prezzi unitari e analisi del prezzo
  - x. Atto di sottomissione n. 1 sottoscritto e vincolato, per la sola stazione appaltante alla sua approvazione;
2. di approvare i quadri economici ed i quadri economici di confronto di cui alla Perizia di Variante e Suppletiva n.1, circa i lavori di cui sopra;
3. di approvare l'Atto di Sottomissione N. 1 dei lavori di cui all'oggetto, sottoscritto dall'impresa esecutrice dei lavori Ditta UNIFICA SOC. COOP., con sede in via della Cooperazione, 9 40129 Bologna e dal Direttore dei Lavori in data 19/03/2014;
4. di dare atto che per l'esecuzione delle nuove lavorazioni di cui all'oggetto, è necessario variare l'importo presente nel contratto originario, e che tale aumento è inferiore al sesto quinto (20%), per cui il nuovo importo complessivo dei lavori assoggettato a ribasso risulta essere pari ad €249.188,57, oltre I.V.A. 22% per un importo di € 54.821,55, per complessivi € 304.010,42, per una differenza netta con l'importo di contratto pari a € 38.440,44, oltre I.V.A. 22% per un importo di € 8.456,90, per complessivi € 46.897,34 in aumento;
5. di dare atto che le maggiori somme, per un importo complessivo di € 46.897,34 trovano copertura all'interno del Quadro Economico, approvato con Decreto del Commissario Straordinario n.520 del 19/12/2012;
6. di far fronte alla spesa complessiva relativa al quadro economico della Perizia di Variante e Suppletiva n. 1 dei "Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento del corpo diga e delle opere accessorie dell'invaso Pavone, nel comune di Volterra, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 360 del 22/05/2006" pari a € 304.010,42, relativamente all'importo lavori I.V.A. 22% inclusa, di cui già liquidati € 182.029,77; pertanto la rimanente parte pari a € 121.980,65, trova copertura come segue:



## CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA  
Consorzio di Bonifica ai sensi della L. R. 79/2012 (ente pubblico economico)

- a. per € 121.637,46, con i fondi di cui al Tit. 2, Cat 3, Cap. 518 "Finanziamenti regionali per lavori di manutenzione straordinaria del lago Pavone nel Comune di Volterra" conservati ai residui (Cod. 06/1139 Sub.12/5607), secondo l'impegno assunto con Decreto del Commissario Straordinario n. 520 del 19/12/2012, che presenta la necessaria disponibilità;
- b. per € 343,19, con i fondi di cui al Tit. 2, Cat. 3, Cap. 530 ", conservati ai residui, secondo l'impegno n. 12/5608, effettuando un sub-impegno di pari importo, che presenta la necessaria disponibilità (14/6785).

### II DIRETTORE DI COMPENSORIO Dott. Ing. Gianluca SORO

<p style="text-align: center;">VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <p>Si attesta la disponibilità della somma di € 121.637,46 sul Cap 518 del Bilancio di previsione anno 2014/residui, che presenta la necessaria disponibilità e l'assunzione del relativo impegno di spesa/ accertamento Imp. n. 5607/12</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE CONTABILE</p> <p style="text-align: center;">Sede di Val d'Era Rag. Egle Cipollini</p>	<p style="text-align: center;">VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <p>Si attesta la disponibilità della somma di € 343,19 sul Cap. 530 del Bilancio di previsione anno 2014/residui, che presenta la necessaria disponibilità e l'assunzione del relativo impegno di spesa/ accertamento Imp. n. 6785/14</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE CONTABILE</p> <p style="text-align: center;">Sede di Val d'Era Rag. Egle Cipollini</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Publicato all'Albo consortile a far data dal 30/04/2014 per cinque giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
Sede di Ponte a Egola

Quadro Amministrativo  
Dott.ssa Sabrina Boldrini