

Nome documento 1458 Decreto di Esproprio_CAVALCANTI.pdf.p7m

Data di verifica 27/10/2022 07:43:18 UTC

Versione verificatore 6.10.6-OBF2

Livello	Tipo	Firmatario	Autorità emittente	Esito	Pagina
1	Firma	 BORSACCHI SANDRO	InfoCamere Qualified Electronic Signatur...	VALIDA	2
		Appendice A			4

CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO**REPERTORIO**
N. 1458 DEL 27/10/2022

BORSACCHI SANDRO

Esito verifica firma VALIDA

✓ **Firma integra**

La firma è in formato CADES-BES
La firma è integra

✓ **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 2022-10-27 09:43
Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 27/10/2022 07:28:20 GMT+00:00
Validazione certificato eseguita tramite OCSP

✓ **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS
Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni
La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)
PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>
Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dettagli certificato

Soggetto: BORSACCHI SANDRO

Seriale: 061a0a

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-BRSSDR55E27G702P

Autorità emittente: CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature
CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service
Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies: 0.4.0.194112.1.2,1.3.76.14.1.1.30,CPS URI:

<https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali.html>,1.3.76.16.6,displayText: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019,

Validità: da 06/05/2021 07:10:51 UTC a 06/05/2024 00:00:00 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dichiarazione di Trasparenza:

- (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>

Appendice A

Certificati delle autorità radice (CA)

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Seriale: 01

Organizzazione: InfoCamere S.C.p.A.

Nazione: IT

Utilizzo chiavi: keyCertSign | cRLSign

Autorità emittente: CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature
CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service
Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

Validità: da 04/12/2019 09:49:37 UTC a 04/12/2035 10:49:37 UTC



CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA
C.F.: 02127580500 - tel.: 050 505411 - fax: 050 505438
pec: segreteria@pec.c4bassovaldarno.it

Progetto Definitivo per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento del corpo diga e delle opere accessorie dell’Invaso Cavalcanti nel Comune di Volterra (PI), di cui alla Delibera di giunta regionale n. 360 del 22/05/2006.

DECRETO DI ESPROPRIO

ex art. 23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327

a favore della Regione Toscana (ramo Demanio) avente sede legale in Firenze, Piazza del Duomo n. 10, e uffici del Demanio in Firenze, via di Novoli n. 26, C.F. 01386030488, beneficiario dell’espropriazione, per l’espropriazione dei beni immobili ubicati nel comune di Volterra (PI) occorrenti per far luogo ai lavori in epigrafe.

Il Dirigente dell’Ufficio Espropri

visto che l’area ove devesi realizzare l’opera in oggetto risulta essere regolarmente sottoposta al relativo vincolo preordinato all’esproprio di tipo conformativo in forza del parere rilasciato dal Comune di Volterra (PI), Servizio Urbanistica Edilizia Privata ed Ambiente, nella quarta e ultima seduta della Conferenza dei Servizi decisoria di cui al Verbale del 29/03/2012, indetta ai sensi dell’Art. 14 e seguenti della L. 241/1990 e dell’Art. 97 del D.Lgs. 163/2006;

visto il progetto definitivo dei lavori in titolo, redatto da questo Ufficio, approvato in linea tecnica ed economica con Decreto del Commissario Straordinario n. 269 del 7/06/2013, con la quale è stata anche dichiarata la pubblica utilità dell’opera;

visto il piano particellare di esproprio, con accluso elenco delle ditte espropriande, approvato unitamente al progetto dell’opera pubblica con il già menzionato Decreto del Commissario Straordinario n. 269 del 7/06/2013

visti gli atti di notifica delle indennità di esproprio offerte agli aventi diritto nella misura iscritta nel piano particellare di esproprio con Decreto del Commissario Straordinario n. 427 del 5/12/2013 notificato con Prot. 11554 del 11/12/2013;

visto che la seguente ditta concordataria:

- a) ditta ascritta al numero progressivo 1 dell’elenco delle ditte accluso al piano particellare di esproprio: Istituto Sperimentale per lo Studio e la Difesa del Suolo di Firenze con Sede in Firenze C.F. 80016830483, intestatario catastale, al quale è subentrato Ente CRA – Consiglio per la Ricerca e la Sperimentazione in Agricoltura, con Sede in Roma C.F. 97231970589, giusto D.lgs. 454/1999 Art. 1 e allegato 1, ai sensi dell’art 14. cc. 1 e 2 dello statuto CRA approvato con Decreto del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali del 5/03/2004, allegato I, a partire dal 2015 divenuto CREA Consiglio



CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA
C.F.: 02127580500 - tel.: 050 505411 - fax: 050 505438
pec: segreteria@pec.c4bassovaldarno.it

per la Ricerca in Agricoltura e Analisi dell'Economia Agraria con Sede in Roma C.F. 97231970589 e P.IVA 08183101008;

ha regolarmente percepito la somma delle indennità di esproprio accettate, giusta dichiarazione di accettazione Prot. 608 del 14/03/2014, liquidate come segue in esecuzione del Provvedimento di pagamento diretto Prot. n. 135 del 16/04/2014 emesso da questa Autorità:

- a) ditta Ente CRA – Consiglio per la Ricerca e la Sperimentazione in Agricoltura, con Sede in Roma C.F. 97231970589, indennità di esproprio accettata di € 3.919,74, giusta dichiarazione di accettazione del 14/03/2014 acquisita agli atti dell'Autorità al cronologico Prot. n. 608 del 18/03/2014, corrisposta con mandato di pagamento n. 537 del 12/06/2014;

visto che la sopra elencata ditta concordataria, riscossa la somma dovuta, si è successivamente rifiutata di sottoscrivere l'atto di cessione volontaria dei beni e pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 9 del DPR 327/2001, l'Autorità espropriante è in diritto di emettere il decreto di esproprio senza alcun'altra formalità;

visto il mandato di pagamento diretto attestante l'avvenuto soddisfo della somma liquidata da questa Autorità con il già menzionato provvedimento a favore dell'avente causa;

riconosciuta la regolarità degli atti innanzi indicati, in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e con particolare riferimento al Titolo II – Capo IV – Sezione II del citato testo unico,

D E C R E T A

Art. 1 – È pronunciata a favore della Regione Toscana (ramo Demanio) avente sede legale in Firenze, Piazza del Duomo n. 10, e uffici del Demanio in Firenze, via di Novoli n. 26, C.F. 01386030488, beneficiario dell'espropriazione per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili di seguito descritti, siti nel comune di Volterra (PI), autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo al già menzionato beneficiario dell'esproprio

1. mq. 240 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al foglio 30 del Comune di Volterra (PI) particella 63 – espropriata per intero mq. 240;
2. mq. 490 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al foglio 30 del Comune di Volterra (PI) particella 68 – espropriata per intero mq. 490;
3. mq. 1.235 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al foglio 30 del Comune di Volterra (PI) particella 114, derivata dalla 70, giusto frazionamento catastale del 19/09/2022 Pratica n. PI0066506 in atti dal 19/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6685718.19/09/2022 presentato il 19/09/2022 (n. 66506.1/2022), agli atti consortili Prot. n. 17317/2022 del 20/09/2022 – espropriata per intero mq. 1.235;
4. mq. 938 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al foglio 30 del Comune di Volterra (PI) particella 112, derivata dalla 77, giusto frazionamento catastale del 19/09/2022 Pratica n. PI0066506 in atti dal 19/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6685718.19/09/2022 presentato il 19/09/2022 (n. 66506.1/2022), agli atti consortili Prot. n. 17317/2022 del 20/09/2022 – espropriata per intero mq. 938;

in ditta Istituto Sperimentale per lo Studio e la Difesa del Suolo di Firenze con Sede in Firenze C.F. 80016830483, intestatario catastale, al quale è subentrato Ente CRA – Consiglio per la Ricerca e la Sperimentazione in Agricoltura, con Sede in Roma C.F. 97231970589, Via Nazionale n. 82 00184 Roma,

Ente associato



Sede Padule di Fucecchio: Via della Libertà 28 Ponte Buggianese (PT) tel.: 0572.93221

Sede Val d'Era: Via Curtatone e Montanara 49 c Ponte a Egola San Miniato (PI) tel.: 0571.43448

info sul trattamento dati personali: <http://www.bassovaldarno.it/esercizio-diritti-dellinteressato/>



CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA
C.F.: 02127580500 - tel.: 050 505411 - fax: 050 505438
pec: segreteria@pec.c4bassovaldarno.it

giusto D.lgs. 454/1999 Art. 1 e allegato 1, ai sensi dell'art 14. cc. 1 e 2 dello statuto CRA approvato con Decreto del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali del 5/03/2004, allegato I, a partire dal 2015 divenuto CREA Consiglio per la Ricerca in Agricoltura e Analisi dell'Economia Agraria con Sede in Roma C.F. 97231970589 e P.IVA 08183101008 – indennità di esproprio liquidata di € 3.919,74;

La consistenza descritta viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova; tuttavia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 del DPR 327/2001, l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata.

Art. 2 – Questa Autorità espropriante provvederà a notificare il decreto di esproprio ai proprietari ablati e agli eventuali possessori, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è stabilita l'esecuzione del decreto medesimo; la notificazione dovrà avvenire almeno 7 giorni prima della data fissata per l'immissione in possesso dei beni espropriati. Questa Autorità darà atto dell'esecuzione del presente decreto con apposito verbale da redigere secondo le modalità e i termini di cui all'art. 24 del DPR 327/2001. La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di esproprio comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f del DPR 327/2001.

Art. 3 – Questa Autorità provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del DPR 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di esproprio presso l'Ufficio delle entrate e successiva trascrizione presso l'Ufficio dei registri immobiliari, esonerando fin d'ora il Conservatore dei RR.II. da ogni responsabilità, oltre alla voltura catastale nei libri censuari.

Art. 4 – Il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Boll. Uff. della Regione Toscana, ex art. 23 comma 5 del DPR 327/2001 e ad ogni effetto di legge.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI
Direttore Area Progettazione Studi e Impianti
Dott. Ing. Sandro Borsacchi
Documento firmato digitalmente