



CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA
Consorzio di Bonifica ai sensi della L. R. 79/2012 (ente pubblico economico)
C.F.: 02127580500 - tel.: 050 505411 - fax: 050 505438

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo

Decreto Prot. n. 1/2018 del 25/06/2018

OGGETTO: D.L.91/14 - D.L.133/14 - Interventi Urgenti e Prioritari per la Mitigazione del Rischio Idrogeologico - **“ADEGUAMENTO DELLE SEZIONI IDRAULICHE DEL FOSSO CATERATTO” (STRALCIO N. 2)** – Intervento di cui all’Allegato A – Parte A2 al 3° Atto Integrativo dell’A.D.P. MATTM - Regione Toscana del 03/11/2010, di cui all’O.C.G. n. 24 del 27/03/2018, individuato con il Cod. 09IR707/G1 – Cup: C39H18000140003

DECRETO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

ex art. 49 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327

a favore del Consorzio 4 Basso Valdarno avente sede in Pisa, Autorità espropriante, per l’occupazione temporanea delle aree non soggette a procedimento espropriativo, ubicate nel comune di Collesalveti (LI) occorrenti per la corretta esecuzione dei lavori in epigrafe.

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo

visto il progetto esecutivo dei lavori in titolo, redatto da questa Autorità, approvato con Determina del Direttore Generale F.F. n. 112 del 30/05/2018, con la quale è stata anche dichiarata la pubblica utilità dell’opera con efficacia dalla data del 30/05/2018;

visto l’art. 6 c.6 del D.P.R. 8/06/2001 n. 327 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” con le modifiche apportate dal D.Lgs. del 27/12/2002 n. 302 che predispone, per ciascun procedimento, la designazione di un responsabile che diriga, coordini e curi tutte le operazioni e gli atti del procedimento, anche avvalendosi dell’ausilio di tecnici, fatte salve le competenze del Dirigente all’Ufficio per le Espropriazioni descritte nell’art. 6 c.7 che “emana ogni provvedimento conclusivo del procedimento, o di singole fasi di esso, anche se non predisposto dal responsabile del procedimento”;

visto l’Ordine di Servizio n. 49 del 11/06/2018 del Direttore Generale F.F. e Direttore Area Manutenzione e Nuove Opere del Consorzio 4 Basso Valdarno, con il quale viene nominato il geom. Giulio Borali quale Responsabile del Procedimento Espropriativo del progetto in oggetto;

visto il piano particellare delle occupazioni temporanee, con accluso elenco delle ditte proprietarie, approvato unitamente al progetto dell’opera pubblica con la predetta delibera n. 112 del 30/05/2018;

visto che per i su esposti motivi questa Autorità ha determinato le indennità di occupazione dovute ai proprietari secondo i criteri dettati dall’art. 50 del DPR 327/2001 che sono risultate essere della seguente misura:

- a) ditta iscritta al numero progressivo 1 dell’elenco delle ditte accluso al piano particellare delle occupazioni: **COMUNE DI LIVORNO** con sede in LIVORNO c.f. 00104330493 Proprieta` per 1000/1000, – indennità per ogni mese di occupazione di € 37,44;
- b) ditta iscritta al numero progressivo 2 dell’elenco delle ditte accluso al piano particellare delle occupazioni: **SOC. ACCOM. SEMPLICE CONTAINERS TRASPORTI DI FABRIZIO GANNI E C.** con sede in LIVORNO Proprieta` per 1000/1000 – indennità per ogni mese di occupazione di € 2,37;
- c) ditta iscritta al numero progressivo 3 dell’elenco delle ditte accluso al piano particellare delle occupazioni: **SOCIETA' AUTOSTRADA LIGURE TOSCANA P.A.** con sede in CAMAIORE c.f. 00140570466 Proprieta` per 1000/1000 – indennità per ogni mese di occupazione di € 2,56;



CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA
Consorzio di Bonifica ai sensi della L. R. 79/2012 (ente pubblico economico)
C.F.: 02127580500 - tel.: 050 505411 - fax: 050 505438

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo

- d) ditta iscritta al numero progressivo 4 dell'elenco delle ditte accluso al piano particellare delle occupazioni: **LOGINVEST S.R.L.** con sede in EMPOLI c.f. 00799950498 Proprieta' per 1000/1000 – indennità per ogni mese di occupazione di € 55,85;
- e) ditta iscritta al numero progressivo 5 dell'elenco delle ditte accluso al piano particellare delle occupazioni: **DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE** Proprieta' per 1000/1000 – indennità per ogni mese di occupazione di € 10,08;
- f) ditta iscritta al numero progressivo 6 dell'elenco delle ditte accluso al piano particellare delle occupazioni: **COMUNE DI COLLESALVETTI** con sede in COLLESALVETTI c.f. 00285400495 Proprieta' per 1000/1000 – indennità per ogni mese di occupazione di € 203,35;

riconosciuta la regolarità degli atti innanzi indicati, in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e con particolare riferimento al Titolo II – Capo XI del citato testo unico,

DECRETA

Art. 1 – È pronunciata a favore del Consorzio 4 Basso Valdarno con sede in Pisa alla via San Martino n. 60, Autorità espropriante, per la causale di cui in narrativa, l'occupazione temporanea degli immobili di seguito descritti, siti nel comune di Collesalveti, e, pertanto, ne autorizza la presa di possesso provvisoria per tutto il tempo occorrente per la corretta esecuzione dei lavori in titolo:

- a) mq. 1.155 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni fog. 27 del comune di Collesalveti p.lla 139 – occupata per mq. 1.155 – in ditta **COMUNE DI LIVORNO** con sede in LIVORNO c.f. 00104330493 Proprieta' per 1000/1000 – indennità di occupazione determinata per ogni mese in € 37,44;
- b) mq. 73 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni fog. 27 del comune di Collesalveti p.lla 138 – occupata per mq. 73 – in ditta **SOC. ACCOM. SEMPLICE CONTAINERS TRASPORTI DI FABRIZIO GANNI E C.** con sede in LIVORNO Proprieta' per 1000/1000 – indennità di occupazione determinata per ogni mese in € 2,37;
- c) mq. 79 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni fog. 27 del comune di Collesalveti p.lla 322 – occupata per mq. 37 – e p.lla 240 – occupata per mq. 42 – in ditta **SOCIETA' AUTOSTRADA LIGURE TOSCANA P.A.** con sede in CAMAIORE c.f. 00140570466 Proprieta' per 1000/1000 – indennità di occupazione determinata per ogni mese in € 2,56;
- d) mq. 865 di terreno di natura agricola ed edificata iscritto in catasto fabbricati fog. 27 del comune di Collesalveti p.lla 2086 – occupata per mq. 429 – e in catasto terreni fog. 27 del comune di Collesalveti p.lla 2175 – occupata per mq. 436 – in ditta **LOGINVEST S.R.L.** con sede in EMPOLI c.f. 00799950498 Proprieta' per 1000/1000 – indennità di occupazione determinata per ogni mese in € 55,85;
- e) mq. 311 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni fog. 27 del comune di Collesalveti p.lla 1923 – occupata per mq. 132 – p.lla 1924 – occupata per mq. 49 – e p.lla 1925 – occupata per mq. 130 – in ditta **DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE** Proprieta' per 1000/1000 – indennità di occupazione determinata per ogni mese in € 10,08;
- f) mq. 3.509 di terreno di natura agricola ed edificata iscritto in catasto fabbricati fog. 27 del comune di Collesalveti p.lla 2255 – occupata per mq. 611 – p.lla 2193 – occupata per mq. 1.155 – p.lla 2256 – occupata per mq. 767 – e in catasto terreni fog. 27 del comune di Collesalveti p.lla 1917 – occupata per mq. 976 – in ditta **COMUNE DI COLLESALVETTI** con sede in COLLESALVETTI c.f. 00285400495 Proprieta' per 1000/1000 – indennità di occupazione determinata per ogni mese in € 203,35;

Art. 2 – Se manchi l'accordo sulla misura delle indennità indicate al precedente articolo, gli aventi titolo potranno avanzare istanza di determinazione in via definitiva dell'indennità di occupazione alla Commissione provinciale espropri ex art. 41 DPR 327/2001.



CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA
Consorzio di Bonifica ai sensi della L. R. 79/2012 (ente pubblico economico)
C.F.: 02127580500 - tel.: 050 505411 - fax: 050 505438

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo

Art. 3 – Questa Autorità espropriante provvederà a notificare nei termini di legge, il decreto di occupazione temporanea ai proprietari interessati, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è stabilita l'esecuzione del decreto medesimo. Questa Autorità darà atto dell'esecuzione del presente decreto con apposito verbale di occupazione temporanea descrittivo dello stato di consistenza dei luoghi, da redigere secondo le modalità di cui all'art. 49 del DPR 327/2001.

La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di occupazione nei modi e termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto medesimo.

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo
Geom. Giulio Borali

“ASSEVERAZIONE DI CONFORMITA’ Ai sensi e per gli effetti dell’art. 22, co. 2 del Codice dell’amministrazione digitale (D.Lgs. n. 82/2005) dichiaro che il presente documento è copia informatica dell’originale analogico in mio possesso.”